Príloha č. 5

k vnútornému predpisu č. 3/2017

**Špecifikácia projektu**

**pre rekonštrukcie a zmeny stavieb**

|  |
| --- |
| **Všeobecné náležitosti** |
| Názov rekonštrukcie/stavby |  |
| Typ rekonštrukcie/stavby |  |
| Účel rekonštrukcie/stavby (max 200 slov) |  |
| **Povinné prílohy** |
| overená kópia listu vlastníctva k nehnuteľnosti nie staršia ako tri mesiace spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka alebo overená kópia zmluvy o užívaní nehnuteľnosti (nájom, výpožička) spolu s jej úradným prekladom do slovenského jazyka; nehnuteľnosťou sa rozumie tak pozemok, ako aj budova na ňom postavená a spojená s týmto pozemkom pevným základom, | dodať elektronicky aj písomne |
| podrobne vypracovaný projekt, ktorý je podkladom na vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenia stavby v slovenskom jazyku alebo preložený do slovenského jazyka | dodať elektronicky aj písomne |
| farebná fotodokumentácia s popisom a komentárom, ktorá dokumentuje aktuálny stav nehnuteľnosti, ktorý podlieha rekonštrukcii alebo zmene stavby; žiadateľ predloží najmenej štyri fotografie vo formáte 9 × 13 cm, z toho jednu fotografiu so záberom na celý objekt a tri fotografie dokumentujúce poškodenie tohto objektu alebo miesta budúcich stavebných úprav | dodať elektronicky aj písomne |
| overená kópia dokladu príslušného orgánu (napr. stavebný úrad alebo obec kvôli stavebnému povoleniu alebo ohláseniu stavby) spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka | dodať elektronicky aj písomne |
| overená kópia písomného súhlasu všetkých (spolu)vlastníkov nehnuteľnosti so stavebnými úpravami (rekonštrukcia alebo zmena stavby), ak ide o zmluvu o nájme nehnuteľnosti alebo o zmluvu o výpožičke nehnuteľnosti spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka | dodať elektronicky aj písomne |
| overená kópia kúpnej zmluvy spolu s prekladom jej podstatných náležitostí (zmluvné strany; predmet kúpy; kúpna cena; nadobudnutie vlastníckeho práva) preložené do slovenského jazyka. | dodať elektronicky aj písomne |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Odtlačok pečiatky žiadateľa | Miesto, dátum, podpis štatutárneho zástupcu žiadateľa |